



AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

2 250 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 56 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence avec piscine,
Conciergerie 24h/7, Jardin Arboré,
Résidence sécurisée, Double vitrage,
Calme, Porte blindée

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

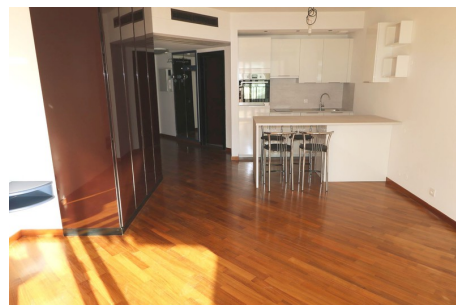
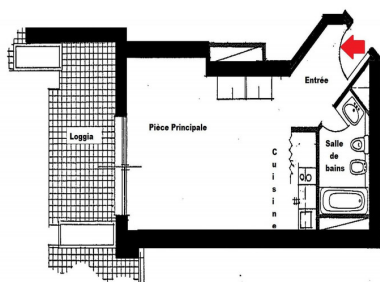
1 cave



Appartement Monaco

EXCLUSIVITÉ Studio refait à neuf. Entrée, pièce principale ouvrant sur loggia, cuisine équipée neuve, salle de douche neuve. Proche du Monte-Carlo Country Club et à quelques minutes des plages, le Parc Saint Roman est une luxueuse et agréable résidence avec parc, piscine, solarium, snack-bar, sauna, salle de fitness et service de sécurité 24h/24. Surface totale d'environ 56 m² dont 44 m² habitables et 12 m² de terrasse. Une cave et un parking. Actuellement loué à 3.390 €/mois + charges.

Document non contractuel - 30/04/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus