



## Prix sur demande

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Port**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Usage mixte, Double vitrage

4 chambres

4 salles de douche

1 cave



## Appartement Monaco

Rare, immeuble bourgeois avec une magnifique vue sur le Port Hercule et ses superbes yachts. Cet appartement tout en façade, se compose d'une entrée, un dégagement donnant accès au grand séjour avec cuisine intégrée, un salon, une buanderie, un toilette invités, trois chambres, une salle de bain et deux salles de douche. Ce bien offre une surface intérieure de 185 m<sup>2</sup> et dispose d'une chambre de bonne au même étage. Une grande cave complète ce bien. Appartement soumis à la loi 887.

Document non contractuel - 15/10/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus