



**AFIM S.A.M**  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

### Prix sur demande

#### Achat appartement

4 pièces

Surface : 232 m<sup>2</sup>

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

#### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Résidence sécurisée

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 parkings

1 cave



### Appartement Monaco

CO-EXCLUSIVITE Luxueux 4 pièces entièrement rénové, combinant matériaux de qualité et modernité, avec une vue à couper le souffle sur la Méditerranée et les jardins luxuriants. Cet appartement tout en lumière naturelle, offre des beaux espaces, des triples vitrages allant du sol au plafond et des terrasses en succession harmonieuse. Il bénéficie d'un salon salle à manger comprenant un coin bar chic, la grande cuisine crée sur mesure est équipée avec des électroménagers professionnels, tandis que chaque chambre bénéficie d'une merveilleuse vue sur la mer et sa propre salle de bain ensuite. Une climatisation indépendante et un système de chauffage au sol assurent votre bien-être toute l'année. Les résidents ont accès à un service de conciergerie, à une piscine privative et à un excellent emplacement à proximité du port. Le bien inclut deux places de stationnement souterrain.

Document non contractuel - 21/01/2026



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus