



AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

État intérieur : Neuf

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

1 garage

1 cave



Appartement Monaco

Situé dans un cadre verdoyant et prestigieux, ce bel appartement de 45 m² habitables bénéficie également de 7,22 m² de loggias, offrant un espace de vie très lumineux et confortable. Idéal en résidence principale, en pied-à-terre sur la Côte d'Azur ou pour un investissement de qualité à proximité immédiate de Monaco. Nichée au cœur du Cap Martin, la résidence de standing met à disposition de ses résidents des prestations haut de gamme : une vaste piscine, un court de tennis ainsi qu'un superbe parc arboré parfaitement entretenu. Un emplacement de parking en sous-sol ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Libre immédiatement – visite facile sur rendez-vous.

Document non contractuel - 31/01/2026



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus