



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

### Prix sur demande

Professionnel

Surface : 150 m<sup>2</sup>

**MONTE CARLO**  
Quartier commerçant

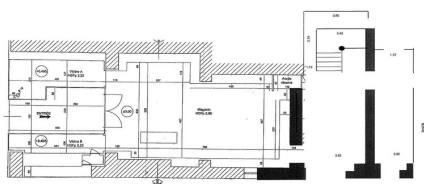
## FONDS DE COMMERCE OU DROIT AU BAIL

Avec belle vitrine - 150 m<sup>2</sup> de boutique + 180 m<sup>2</sup> de sous-sol  
Bail tous commerces

### Monaco

Fonds de commerce ou droit au bail, dans un quartier commerçant de Monte-Carlo. En rez-de-chaussée avec vitrine, surface d'environ 150 m<sup>2</sup> et en sous-sol se trouve une réserve de 180 m<sup>2</sup>.

Document non contractuel - 14/12/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus