



**AFIM S.A.M**  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

## Prix sur demande

### Location appartement

7 pièces

Surface : 750 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Résidence sécurisée, Piscines privées dans la résidence

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

8 parkings

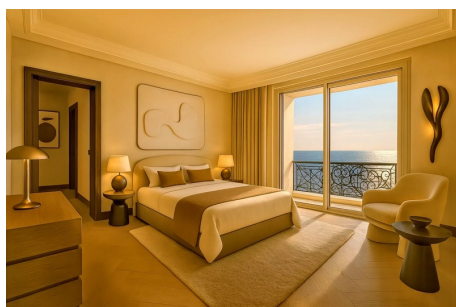
2 caves



## Appartement Monaco

Dans une résidence de prestige, ce superbe appartement, à rénover, qui occupe un étage entier du Palazzo Leonardo et offre une vue panoramique sur la Méditerranée. Idéalement situé, à deux pas du port de Fontvieille et de la mer, il séduit par ses volumes généreux. L'appartement comprend 4 chambres, 2 salons, 2 bureaux, une grande cuisine équipée avec salle à manger, un salon TV et un espace bien-être. 8 parkings et 2 caves. Prestations : Cave à vin climatisée (+300 bouteilles) Conciergerie 24h/24 et 7j/7 Accès aux piscines privées de la résidence.

Document non contractuel - 10/01/2026



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus