



Prix sur demande

Location duplex

5 pièces

Surface : 410 m²

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Prestations :

Service de conciergerie, Double vitrage,
Porte blindée, Résidentiel

4 chambres

4 salles de bains

3 parkings

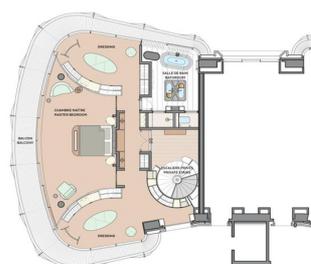
1 cave



Duplex Monaco

Ce superbe duplex de 410 m², entouré de balcons, offre une vue sur la Place du Casino et la mer. L'étage principal comprend un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres avec salles de bains et dressings, une entrée de service et des toilettes invités. L'étage inférieur est dédié à la suite parentale avec salle de bain et deux dressings. L'appartement, loué non meublé, sera disponible en février 2026. Le loyer mensuel, avec trois parkings et une cave, est de 170 000 €, charges comprises (électricité, eau, climatisation, conciergerie 24h/24 et voiturier). Le room-service, le ménage et la blanchisserie sont disponibles en supplément.

Document non contractuel - 24/08/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus