



AFIM S.A.M
Monaco Real Estate
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

6 250 000 €

Occupational office

Surface : 104 m²

Exposition : Sud



Office Monaco

In the Carré d'Or, BEAUTIFUL OFFICE on the upper floor, enjoying plenty of sunshine, facing south, in a luxury building, with 24-hour concierge, made up of 3 separate spaces, bordered by a shared terrace of 28.9 m². 1 hallway with numerous cupboards, 2 toilets, 1 kitchen. 1 cellar Total surface area 104.10 m² including living space 75.20 m² and terrace 28.9 m²

Document non contractuel - 07/07/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus