



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

4 750 000 €

**Buying apartment**

**2 rooms**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1966**

**Exposition : Sud est**

**View : Citadine**

**Hot water : Individuelle**

**Inner condition : good**

**Standing : luxury**

**Building condition : good**

**Features :**

Lift, Double Glazing, Concierge Service,  
Secured residence, Calm, Reinforced door

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 garage

1 cellar



**Apartment Monaco Sardanapale**

CO-EXCLUSIVITY - Carré d'Or - Ideal pied-à-terre Very nice 2 rooms furnished and decorated and renovated with taste consisting of entrance hall, living room with loggia, bathroom, hallway, bedroom with terrace, guest toilet, laundry room, fitted kitchen. A cellar and a box in the basement complete this property.

Document non contractuel  
29/04/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus