



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

[www.afim.mc](http://www.afim.mc)

4 750 000 €

**Buying apartment**

**3 rooms**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**View** : Aperçu mer et ville

**Inner condition** : good

**Standing** : luxury

**Features** :

Lift, Double Glazing, Double Glazing,  
Reinforced door

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC



### Apartment Monaco Monte Carlo House

SOLE AGENT Pretty 3-room flat, furnished and renovated with care, approximately 84 m<sup>2</sup> of total surface area, including 77 m<sup>2</sup> of living space and 7 m<sup>2</sup> of terrace. Entrance, living room with fitted kitchen, 2 bedrooms, 1 bathroom, 1 guest toilet. Possibility of parking in addition to the purchase or rental.

Document non contractuel  
17/04/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, [afim@afim.mc](mailto:afim@afim.mc)

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur  
AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus