



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

6 900 € / month

Rentals 3 pièces

3 rooms

Surface : 96 m<sup>2</sup>

View : jardin mer

Hot water : individuelle

Inner condition : good

Standing : Bourgeois

Features :

Concierge Service, Reinforced door,

Electric shutters

2 bedroom

1 bathroom

2 WC



### 3 pièces Monaco Roqueville

3 rooms with small sea and garden views, in a residence, on the edge of the Carré d'Or, of approximately 96 m<sup>2</sup> of total surface area including 85 m<sup>2</sup> of living space plus 11m<sup>2</sup> of loggias. The air-conditioned apartment is composed of an entrance, a living/dining room, an equipped kitchen, a laundry room, a bathroom, a guest toilet, 2 bedrooms and 3 loggias. Monthly rent: €6,900 + €350 charges Available July 1, 2024

Document non contractuel  
17/04/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur  
AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus