



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

1 790 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Vue : Citadine**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

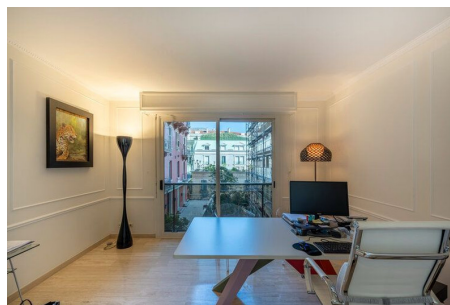
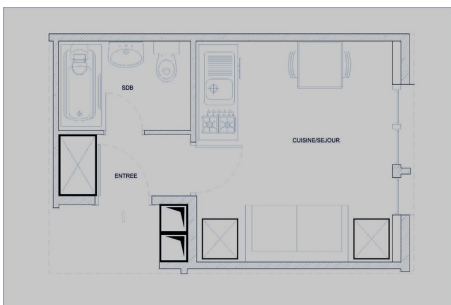
Ascenseur, Usage mixte, Double vitrage,  
Service de conciergerie, Résidence  
sécurisée, Porte blindée



### Appartement Monaco

Situé au 5<sup>ème</sup> étage dans une résidence de prestige "Le Montaigne" : un studio à usage mixte, d'habitation ou de bureau. Entièrement rénové, lumineux et raffiné - à quelques pas de la Place du Casino, ce studio accueillant se compose d'un hall d'entrée, une pièce principale et une salle de bain équipée. Possibilité cave en sus : 100 000 €

Document non contractuel - 25/01/2025



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus