

7 900 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 208 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer et ville

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence avec piscine,
Résidence avec jardin, Service de
conciergerie, Résidence sécurisée, Double
vitrage, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

2 caves

Document non contractuel

27/04/2024



Appartement Monaco Patio Palace

Quartier du Jardin Exotique, superbe appartement de 3/4 pièces, en étage élevé, d'environ 208 m² dont 155.48 m² de surface habitable 53.31 m² de terrasse, offrant une vue sur la mer et la ville. Exposé au Sud-ouest, l'appartement offre une bonne luminosité. Description : Entrée, vaste séjour, salon, cuisine indépendante aménagée, 2 chambres, 2 salles de bain, 3 toilettes. 2 caves complètent ce bien. Possibilité, 3 emplacements parking, en supplément à 370.000 € l'unité, Actuellement loué jusqu'au 31/07/2024 à 10.800 € p/mois + 850 € de provisions sur charges. Résidence sécurisée avec piscine, jardins et concierge.



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur
AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus