



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

4 750 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Service de conciergerie, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Document non contractuel

01/05/2024



### Appartement Monaco Sardanapale

CO-EXCLUSIVITE - Carré d'Or - Idéal pied à terre Très Joli 2 pièces meublé et décoré et rénové avec goût se composant entrée, séjour sur loggia, une salle de bains, dégagement, une chambre avec terrasse, wc invités, buanderie, cuisine équipée. Une cave et un box en sous-sol complètent ce bien.



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur

AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus