



**AFIM** S.A.M  
Monaco Real Estate  
Since 1979

+377 97 97 87 87

www.afim.mc

12 500 € / mois

**Location appartement**

1 pièce

Exposition : Sud

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

**Prestations :**

Service de conciergerie, Calme, Porte blindée, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

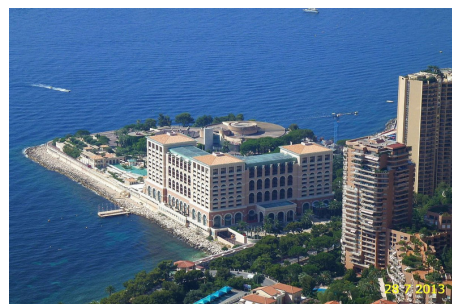
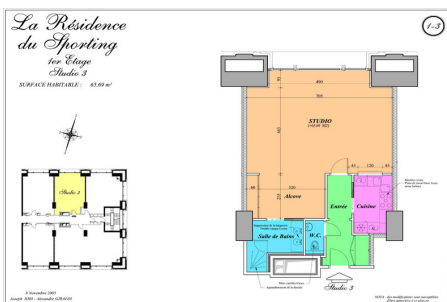
1 cave



**Appartement Monaco Résidence du Sporting**

Beau studio meublé et équipé, situé dans une agréable résidence grand standing, proche des plages du Larvotto. Situé au 1er étage, il dispose d'une surface habitable de 65 m<sup>2</sup>, comprenant l'entrée, la pièce principale, une cuisine équipée aménagée, la salle de douche. 1 parking et 1 cave complètent ce bien. Loyer mensuel de 12.500 € comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage, la climatisation, le service concierge et voiturier 7/7 ainsi que l'accès à la salle de fitness et à la piscine du Monte-Carlo Bay Hotel & Resort). Prestations hôtelières possibles en supplément : room-service, housekeeping (nettoyage, blanchisserie), abonnements TV/internet/téléphonie...

Document non contractuel  
03/05/2024



AFIM S.A.M., 3 av. de Grande Bretagne, 98000 Monaco, Tél. +377 97 97 87 87, afim@afim.mc

Document non contractuel. La superficie est indicative et sous la seule responsabilité du vendeur ou bailleur  
AFIM ne saurait être tenue pour responsable en cas de différence entre la superficie annoncée et celle mesurée

Honoraires d'agence : Vente : 3% + Tva 20% en sus - Location : 10% + Tva 20% en sus